



しなと幸一瓦版

奈良市政報告 Vol.107

【針テラス問題】

針テラス事業は、旧都祁村時代(平成13年7月)に道の駅「針T・R・S」オープンし平成17年7月に奈良市と都祁村が合併したことで奈良市が引き継ぎました。奈良市と管理運営を行っていた(株)三興との関係は、土地は奈良市所有であります。北館・南館は三興の所有で土地使用料と運営を30年間行う契約で契約終了・解約時には建物を奈良市へ譲渡することでした。しかし、土地使用料金問題では平成29年11月以降土地使用料の未納が続いています。この問題について係争中であり三興側は、契約書にある権利義務などの譲渡についての条項に、事前に奈良市の承諾を得た場合を除き、建物などの担保を目的に供してはならないとなっていたにも関わらず、平成27年10月から平成30年11月までに2億円の抵当権を設定されました。更に南館については金融機関より競売申し立てがされている事も判明し平成30年12月21日をもって事業契約を解除しました。この様なずさんな管理体制は、奈良市としても強い姿勢で問題解決に充てられなければ今後の運営管理のあり方にも影響していきます。議会として今までの経緯から、今後奈良市の対応について厳しく追及していきます。

- し 信頼できる医療
- な 無くそう介護難民
- と 止めよう少子化
- 幸 幸せ感じる奈良市
- 一 一番を目指す街づくり

プロフィール

- 1957年4月生(61歳)
- ・奈良商工会議所会員
- ・奈良県防衛協会
- ・奈良西支部交通安全協会
- ・奈良西地区地域安全推進委員
- ・鶴舞地区連合会会長
- ・登美ヶ丘地区少年指導協議会
- ・国民民主党奈良県総支部幹事長
- ・建設企業委員会委員長

設定	金額	北館・南館	種類	抵当権抹消日
H27.10.30	2億5千万円	南館	抵当権	
H29.12.01	2億円	南館	抵当権	H30.11.22 抹消
H30.06.22	7千万円	南館	抵当権	H30.11.22 抹消
H30.11.22	2億円	北館	抵当権	

【児童相談所】

近年全国的に報道されています児童虐待件数は増加傾向となっています。尊い子供の命が奪われる痛ましい出来事です。国も平成28年の児童福祉法等の改正によって住民にとって身近な施設の拡充を目指します。児童虐待に迅速且つ的確な対応が求められる中で中核市や特別区への児童相談所設置が推し進められています。奈良市も子どもの健やかな成長と子どもの安心・安全を確実に確保するために奈良市独自の児童相談所設置を目指しています。先月14日より3月8日まで「奈良市児童相談所設置基本計画(案)への意見募集が実施されました。児童相談所運営は非常に重要であります。運営においては経費など単独での対応が非常に厳しく、今後の奈良市がどの様に取り組んでいけるか、十分議論を重ねて良い児童相談所創りたいと思います。

ポスティングボランティア募集

月一回の「瓦版」をポスティングしていただけますか。

少しの時間でも結構ですのでお手伝い下さい。

連絡先は、下記の事務所までお願いします。

【2月の活動報告】

- 1日 副市長面談
- 2日
- 3日 副市長面談
- 4日 協働推進課相談
- 5日 JR奈良駅街頭活動
- 6日 後援会活動
- 7日 福祉施設面談、北和地協会議
- 8日 全国幹事長会議（東京）
- 9日 全国幹事長会議（東京）
- 10日 補正予算等特別委員会、常任幹事会
- 11日 補正予算等特別委員会
- 12日 補正予算等特別委員会
- 13日 市民環境委員会
- 14日 UR都市機構面談
- 15日 支援者面談

【2月の活動報告】

- 16日 勉強会、自治連合会定例会、新年懇親会
- 17日 勉強会（庁舎建て替え）、お通夜
- 18日 勉強会、告别式、自治会活動
- 19日 支援者面談、JP旗開き
- 20日 後援会活動
- 21日 正副委員長打ち合わせ、全員協議会（企業局）
- 22日 法務ガバナンス相談、勉強会、
- 23日 事務処理、土木管理課相談、支援者面談
- 24日 グループホーム説明会、市民環境委員会
- 25日 教育相談課面談、事務局会議、五労組旗開き
- 26日 鶴舞だより印刷、後援会活動
- 27日 会派議会報告会、鶴舞地区定例会
- 28日 支援者面談、総務委員会
- 29日 近鉄労組訪問、JR連合面談、連合奈良面談
- 30日 登美ヶ丘中学校コミュニティスクール
- 31日 北和地協打ち合わせ、法務ガバナンス相談



しなと幸一事務所
TEL 0742-41-9814

〒631-0015 奈良市学園朝日元町1-506
(FAX) 0742-43-7212 (E-mail) kouichi@shinato.jp